



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)  
مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۹۸/۰۵۹/م  
شرایط عمومی

مناقصه گزار: شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) به نشانی: اصفهان کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان - تهران، ضلع غربی نیروگاه شهید محمد منتظری.  
موضوع مناقصه: عملیات اجرایی احداث مخزن بتنی آب آتش نشانی به حجم ۹۰۰۰ متر مکعب، احداث حوضچه‌ها، نصب تأسیسات و ابزار دقیق مربوطه به شرح اسناد فنی.  
مدت اجرای کار: شش (۶) ماه تقویمی.

**بخش اول: نکات مهم و قابل توجه برای مناقصه گر (پیشنهاد دهنده):**

- ۱ - کلیه پیشنهادها، می‌بایست در سه پاکت جداگانه با درج حروف (الف)، (ب) و (ج) در ظهر هر پاکت و ثبت نام و نشانی پیشنهاددهنده با قید عبارت مربوط به مناقصه شماره ۹۸/۰۵۹/م به صورت لاک و مهر شده، تا قبل از مهلت تعیین شده تحویل دبیرخانه شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران شده و رسید دریافت گردد.
- ۲ - به پیشنهادهایی که فاقد سپرده شرکت در مناقصه یا سپرده‌هایی که مغایر با شرایط اعلام شده در بندهای ۱ و ۲ بخش سوم این سند اعلام گردیده باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳ - کلیه پیشنهادها می‌بایست به صورت کامل و بر اساس شرایطی که در فصول آتی اعلام گردیده، ارائه شود و در صورتی که پیشنهادها به صورت گنگ، نامفهوم، ناقص، مشروط، ناخوانا و فاقد امضاء افراد صاحب صلاحیت ارائه گردد و یا به نحوی از انحاء مغایر با مشخصات و یا سایر شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه باشد و همچنین پیشنهادهایی که پس از انقضاء مهلت مقرر برای تحویل مدارک ارائه گردد، غیرقابل قبول و مردود خواهد بود.
- ۴ - قیمت‌های پیشنهاد شده تا ۳ ماه پس از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، قطعی خواهد بود و تغییراتی چون افزایش قیمت مواد اولیه، دستمزد، نرخ بهره و نرخ برابری ارزها نسبت به یکدیگر و غیره دلیلی بر توجیه افزایش قیمت‌های پیشنهادی نخواهد بود.
- ۵ - با توجه به اینکه بعد از بازگشایی پاکت قیمت، هیچگونه تعدیلی در قیمت پیشنهادی، از پیشنهاد دهندگان مورد قبول واقع نخواهد شد و قیمت‌های پیشنهادی مناقصه گر ملاک تصمیم‌گیری می‌باشد، لذا پیشنهاد دهندگان در مناقصه، باید قیمت‌های خود را با در نظر گرفتن کلیه جوانب، پیشنهاد نمایند.
- ۶ - شرکت در مناقصه و ارسال پیشنهاد به منزله قبول تکالیف و همچنین اختیارات مناقصه‌گزار می‌باشد.
- ۷ - چنانچه مناقصه‌گر، در اسناد مناقصه ابهام یا ایرادی مشاهده کند، جهت هرگونه رفع ابهام می‌تواند در اسرع وقت و حداکثر ظرف ۴۸ ساعت قبل از انقضاء مهلت تحویل پاکت‌ها جهت رفع ایراد و یا ابهام، به مدیریت بازرگانی کالا واقع

**«قرائت شد، تماماً مورد قبول می‌باشد»**



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)  
مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۹۸/۰۵۹/م  
شرایط عمومی

در کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان - تهران، ضلع غربی نیروگاه شهید محمد منتظری مجتمع اصفهان - ساختمان اداری  
شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) مراجعه نماید.

**بخش دوم: اسناد مناقصه و ترتیب تحویل آن:**

اسناد مناقصه می‌بایست توسط مناقصه‌گر (پیشنهاد دهنده) به شرح مواد آتی تکمیل و حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح روز  
شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۸ به دبیرخانه مجتمع واقع در کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان - تهران، ضلع غربی نیروگاه شهید محمد  
منتظری، شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران تحویل گردیده و رسید دریافت نماید و بعد از ساعت فوق از دریافت  
پاکت‌های مذکور خودداری به عمل خواهد آمد.

**بخش سوم: سپرده شرکت در مناقصه:**

کلیه پیشنهادهای می‌بایست به همراه سپرده شرکت در مناقصه به یکی از طرق پیشنهادی زیر ارائه گردد:  
۱- واریز معادل ۱۰٪ قیمت پیشنهادی به حساب شماره ۶۸۰۶۰۳/۴۴ نزد بانک ملت شعبه مرکزی اصفهان به نام شرکت  
سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)، بابت شرکت در مناقصه شماره ۹۸/۰۵۹/م.  
۲- ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی غیرقابل برگشت و بدون قید و شرط با مدت اعتبار اولیه حداقل ۳ ماه از تاریخ  
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادهای و قابل تمدید به هر مدت بنا به درخواست مناقصه‌گزار به مبلغ معادل ۱۰٪ قیمت  
پیشنهادی، صادره توسط یکی از بانک‌ها و یا موسسات اعتباری مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

**بخش چهارم: محتویات پاکت‌ها و شرایط تسلیم و تحویل پیشنهادهای:**

**۱- پاکت الف (پاکت تضمین) می‌بایست محتوی مدارک زیر باشد:**

۱- سپرده (تضمین) شرکت در مناقصه به صورت ارائه اصل فیش واریزی به حساب تعیین شده و یا اصل  
ضمانتنامه بانکی مطابق با شرایط اعلام شده در بخش سوم این سند.

**۲- پاکت ب (پاکت سوابق و مستندات فنی بازرگانی) می‌بایست حاوی مدارک زیر باشد:**

الف) ارائه نام و مشخصات مناقصه‌گر (پیشنهاد دهنده) شامل آدرس مرکز اصلی فعالیت و آخرین اقامتگاه، کدپستی، شماره  
تلفن، دورنگار و در صورت امکان، آدرس الکترونیکی و اینترنتی. همچنین ارائه تصویر مصدق مدارک و مستندات  
مربوط به شناسه ملی و کد اقتصادی.

**«قرائت شد، تماماً مورد قبول می‌باشد»**



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)  
مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۹۸/۰۵۹/م  
شرایط عمومی

ب) نام و عنوان شغلی اعضاء هیأت مدیره و مدیران اجرایی و کسانی که حق امضاء اسناد تعهد آور و یا عادی را دارند.

ج) ارائه تصویر اساسنامه شرکت، به همراه یک نسخه از آگهی تأسیس شرکت مندرج در روزنامه رسمی کشور و همچنین آگهی آخرین صاحبان امضاء مجاز و آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی.

د) ارائه تصویر مصدق پروانه فعالیت یا گواهی تأیید صلاحیت که حسب مورد توسط یکی از مراجع صلاحیتدار مانند: معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، دبیرخانه شورای عالی انفورماتیک، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت راه و ترابری و یا سایر مراجع ذیصلاح و ... صادر می گردد.

ه) موافقت مناقصه گر با شرایط عمومی و شرایط خصوصی مناقصه، مشخصات فنی و بازرگانی مندرج در اسناد از طریق امضاء مقام مجاز پیشنهاد دهنده و مهر کلیه صفحات در جهت تأیید عبارت «**قرائت شد، تماماً مورد قبول می باشد**». بدیهی است، درج هرگونه عبارتی غیر از پذیرش بی قید و شرط اسناد مناقصه، از نظر کارگروه معاملات مردود می باشد.

و) ارائه سوابق و مستندات حسن انجام کار (نمونه قرارداد با بخش دولتی و یا غیردولتی) مرتبط با موضوع مناقصه یا گواهی های صادره در این خصوص.

ط) ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.  
ی) شرکت کنندگان در مناقصه باید دارای رتبه بندی معتبر با پایه حداقل ۵ در رشته آب از سازمان برنامه و بودجه کشور بوده و توانایی فنی و اجرایی و سابقه کار مشابه را داشته باشند.

تبصره ۱: دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت دلیلی بر تأیید صلاحیت مناقصه گر نمی باشد و برنده مناقصه صرفاً پس از تأیید صلاحیت فنی و با توجه به حسن سوابق کاری و توانایی اجرایی در خصوص ساخت مخازن بتنی با استفاده از قالب لغزان تعیین می گردد.

تبصره ۲: از آنجائی که مدارک مثبت مندرج در شماره ۲ از بخش چهارم مبنای بررسی و تصمیم گیری از سوی کمیته فنی بازرگانی و کارگروه مناقصه خواهد بود لذا ارائه کامل و جامع آن تأکید می گردد.

**۳- پاکت «ج» (پاکت پیشنهاد قیمت) می بایست حاوی مدارک ذیل باشد:**

الف) مناقصه گر، می بایست قیمت پیشنهادی خود را با در نظر گرفتن موارد مندرج در بندهای ۴ و ۵ بخش اول شرایط عمومی ارائه نماید. بدیهی است اوراق مربوط به پیشنهاد قیمت، می بایست توسط صاحبان امضاء مجاز تأیید و به مهر مناقصه گر ممهور گردیده و در پاکت لاک و مهر شده تحویل گردد.

**«قرائت شد، تماماً مورد قبول می باشد»**



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)  
مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۹۸/۰۵۹/م  
شرایط عمومی

ب) اعلام قیمت پیشنهادی به عدد و حروف (بهای واحد و کل) بدون هرگونه قید و شرط و قلم خوردگی، بدیهی است قیمت پیشنهادی، باید حداقل سه ماه از تاریخ آخرین مهلت ارائه پاکت قیمت پیشنهادی، اعتبار داشته باشد. و در صورت انعقاد قرارداد مشمول بند ۴ بخش اول خواهد بود.

**بخش پنجم: نحوه رسیدگی به پیشنهادها و تصمیم گیری:**

۱ - کارگروه معاملات مناقصه‌گزار ابتدا پاکت تضمین (الف) هر مناقصه‌گر را باز نموده پس از رسیدگی و کنترل مدارک خواسته شده، اقدام به بازگشایی پاکت (ب) مناقصه‌گر نموده و مدارک و مستندات ارائه شده مورد ارزیابی قرار می‌گیرد و مناقصه‌گران حایز شرایط تعیین می‌گردند.

۲ - پس از انتخاب مناقصه‌گران واجد شرایط، کارگروه معاملات در موعد مقرر تشکیل جلسه داده و پاکت حاوی قیمت (ج) مناقصه‌گران را افتتاح نموده و بررسی‌های لازم را از جهت کامل بودن موارد مندرج در برگه پیشنهاد قیمت و احراز اصالت مهر و امضاء مناقصه‌گر انجام خواهد داد. سپس با رعایت تبصره همین بند مناقصه‌گری که مناسب‌ترین قیمت را پیشنهاد نموده باشد به عنوان برنده اول اعلام شده و قیمت پیشنهادی بعد از نفر اول به عنوان برنده دوم اعلام خواهد شد.

تبصره ۱: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.  
تبصره ۲: در صورتی که پس از گشودن پاکت قیمت (پاکت ج) بنا به تشخیص کارگروه معاملات بررسی قیمت‌ها و تجزیه و کنترل مبانی آن لازم باشد کارگروه معاملات می‌تواند بررسی آن را به کمیته فنی بازرگانی ارجاع نماید. بدیهی است در این خصوص اعلام نتایج نهایی منوط به اظهار نظر کمیته فنی می‌باشد.  
تبصره ۳: مناقصه‌گزار در قبول و یا رد کلیه پیشنهادات در تمام مراحل مناقصه با صلاح دید خود مختار است.

**بخش ششم: سایر شرایط:**

۱ - پس از مشخص شدن برندگان از سوی کارگروه معاملات، نتیجه مناقصه به صورت کتبی به برندگان اول و دوم ابلاغ خواهد شد و پاکت‌های مردود مناقصه‌گران و همچنین سپرده‌های سایر مناقصه‌گران مسترد می‌گردد.  
۲ - انعقاد قرارداد به شرح ذیل صورت خواهد پذیرفت:

**«قرائت شد، تماماً مورد قبول می‌باشد»**



شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)  
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی شماره ۹۸/۰۵۹/م  
شرایط عمومی

از برنده مناقصه معادل حداقل ده درصد (۱۰٪) مبلغ قرارداد قبل از عقد قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات، ضمانتنامه معتبر بانکی غیرمشروط، غیر قابل برگشت و قابل تمدید صادره از طریق یکی از بانک‌های ایرانی و موسسات اعتباری، مورد تأیید بانک مرکزی ج.ا.ا. اخذ خواهد شد.

۳- چنانچه برنده اول مناقصه پس از ابلاغ کتبی مناقصه‌گزار، ظرف مدت ۷ روز اداری برای تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و امضاء قرارداد حاضر نگردد و یا از پیشنهاد خود عدول نماید، سپرده شرکت در مناقصه او به نفع مناقصه‌گزار ضبط خواهد شد و در چنین حالتی به برنده دوم ابلاغ خواهد شد که برای تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و امضاء قرارداد حاضر شود و چنانچه برنده دوم نیز پس از ابلاغ و انقضای مهلت مقرر حاضر به تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و یا انعقاد قرارداد نگردد، سپرده شرکت در مناقصه او نیز به نفع مناقصه‌گزار ضبط و روند ادامه کار منوط به نظر کارگروه معاملات مناقصه‌گزار خواهد بود.

بدیهی است در صورت ارائه تضمین حسن انجام تعهدات و امضاء قرارداد با برندگان اول یا دوم، سپرده‌های شرکت در مناقصه ایشان مسترد خواهد شد.

۴- قبل از دریافت ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و انعقاد قرارداد با برنده اول مناقصه، سپرده شرکت در مناقصه برنده دوم مسترد نخواهد شد.

تبصره: هزینه‌های درج‌آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزییات در اسناد فنی مناقصه مندرج است.

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

«قرائت شد، تماماً مورد قبول می‌باشد»

مهر و امضاء